

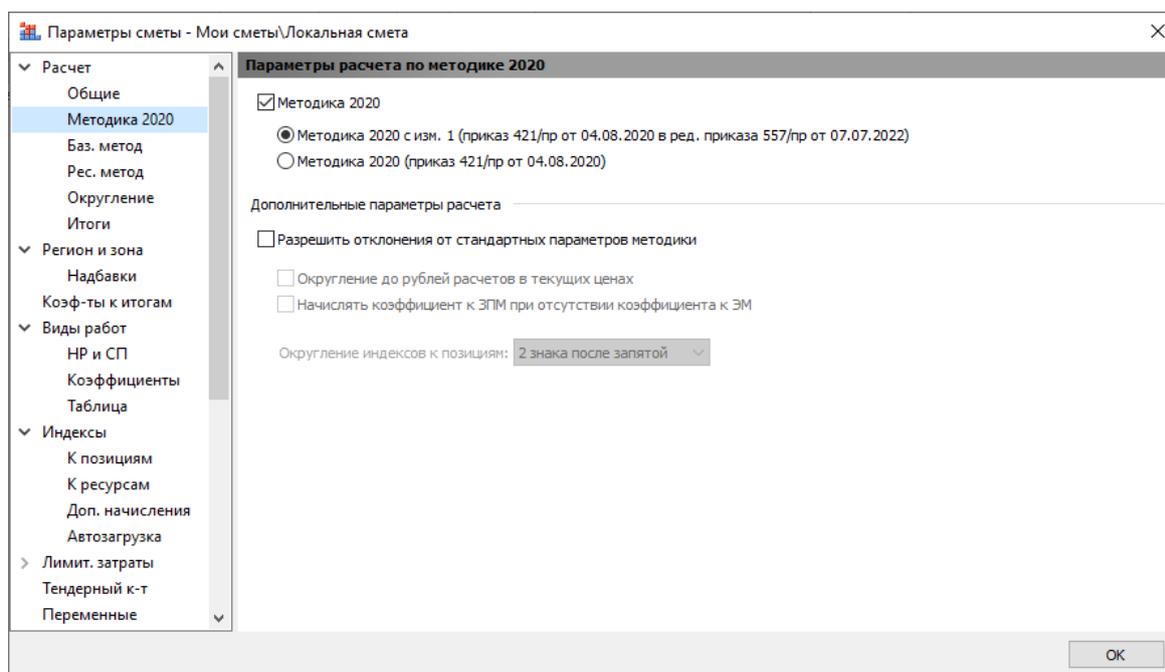
## Содержание

---

1. БИМ. Изменения по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года 557/пр .....	2
2. РМ. Изменения по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года 557/пр .....	12
3. Добавлены новые справочники видов работ в соответствии с изменениями в Методике по накладным расходам.....	16
4. Конъюнктурный анализ.....	17
5. Дополнения и изменения в справочнике коэффициентов .....	26
6. В смете контракта добавлена возможность восстановления связей для вложенных позиций .....	28
7. Добавлены новые опции для вывода ресурсной части позиций в выходные формы по Методике 2020.....	29
8. Добавлены новые макросы .....	30
9. Для групповых операций с локальными сметами добавлена возможность обработки не только смет, но и входящих актов .....	32

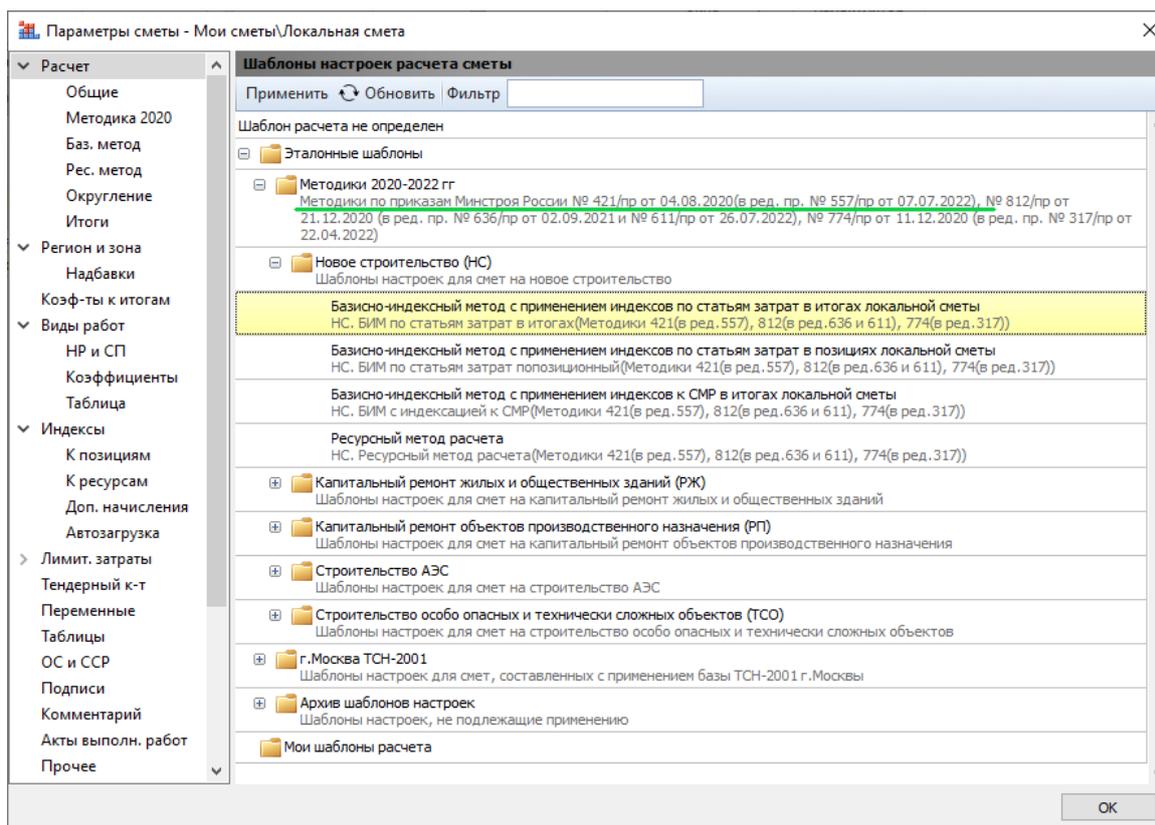
## 1. БИМ. Изменения по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года 557/пр

В программе «ГРАНД-Смета» 2022.2 добавлен режим расчёта сметной стоимости базисно-индексным методом согласно Методики определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации в редакции приказа Минстроя РФ от 4 августа 2020 года № 421/пр с учётом изменений по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года № 557/пр.



Для расчёта локальных смет в соответствии с правилами действующих методик в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 был добавлен комплект новых шаблонов расчёта.

**Параметры сметы, раздел Расчёт.** В группе **Эталонные шаблоны**, в разделе **Методики 2020-2022 гг** собраны актуальные шаблоны расчёта на основании действующих методических документов. Выбрав шаблон расчёта по приказу Минстроя России № 421/пр в редакции № 557/пр в зависимости от ситуации и способа индексации мы автоматически применяем в параметрах сметы необходимый набор настроек для правильного расчёта сметной стоимости.



В частности, при включении расчёта по Методике 2020 с изм.1 (приказ 421/пр в редакции приказа 557/пр) расчёт по колонке *Сметная стоимость в текущем уровне цен* при базисно-индексном методе выполняется с точностью до копеек.

Также, в рамках утверждённых изменений к Методике 2020, расчёт транспортных затрат разделяется на категории *Перевозка* и *Дополнительная перевозка, относимая на стоимость работ*.

Рассчитываемая стоимость дополнительных транспортных затрат отдельно выделяется в расчёте позиций локальной сметы, а также показывается в итогах по разделам и смете в целом.

Согласно утверждённым изменениям, стоимость позиций с расчётом транспортных затрат на перевозку грузов, включая погрузо-разгрузочные работы, показывается в текущем уровне цен с учётом индекса инфляции.

Чтобы расчёт транспортных затрат выполнялся в соответствии с изменениями к Методике 2020, для строк с расчётом транспортных затрат, необходимо применять специальные категории работ.

Например, расчёт стоимости перевозки грунта или мусора. В параметрах сметы, для соответствующих видов работ должна быть задана категория **Перевозка**. В

этом случае, для этих позиций будут выводиться значения в колонках **Индекс** и **Сметная стоимость в текущих ценах**.

The screenshot shows the GRAND-Smeta software interface. The main window displays a budget table with columns for item number, description, unit, quantity, and costs. A dialog box titled "Таблица видов работ, используемых в смете" (Table of work types used in the estimate) is open, showing a list of work types and their categories. The table in the background has the following data:

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Количество	Всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса
<b>Раздел 1. Фундамент</b>									
1	ФЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>2</sup>	0,2	20 / 100	1 120,83			(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от
2	ФССЦ 04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м <sup>3</sup>	102	20,4	0,00			(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от
3	ФССЦ 04.1.02.01-0010	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (F400)	м <sup>3</sup>	20,4	665,70	13 580,28			(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от
<b>Итого по разделу 1 Фундамент</b>						<b>14 701,11</b>		<b>124 117,08</b>	
<b>Раздел 2. Вывоз мусора</b>									
3	ФССЦгг 01-01-01-039	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка грунта растительного слоя (земля, перелет)	1 т груза	50	3,96	198,00	13,56	2 684,88	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 1), Письмо Минстроя России от
4	ФССЦгг 03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне	1 т груза	50	15,35	767,50	13,56	10 407,30	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 1), Письмо Минстроя России от
<b>Итого по разделу 2 Вывоз мусора</b>						<b>965,50</b>		<b>13 092,18</b>	
<b>Итого по смете</b>						<b>15 666,61</b>		<b>137 209,26</b>	

The dialog box "Таблица видов работ, используемых в смете" shows the following data:

Наименование вида работ	Гр. ОС	Категория
<b>Виды работ для расчета в текущем уровне цен, и в ценах 2001г.</b>		
<b>Общестроительные работы</b>		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	С	Строительные работы
<b>Перевозка грузов</b>		
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)	С	Перевозка
Погрузо-разгрузочные работы	С	Перевозка

При расчёте стоимости дополнительных транспортных затрат на расстояние сверх учтённого в сметной цене надо учитывать два момента:

- стоимость дополнительной перевозки относится на стоимость материалов или оборудования;
- затраты на перевозку грузов для строительства, учтённые сметными ценами должны быть исключены, а затраты на перевозку грузов на расстояние, указанное в проектной или технической документации, добавлены.

В ситуации, когда стоимость дополнительных транспортных затрат рассчитывается отдельными позициями локальной сметы, к соответствующему виду работ должна быть применена категория **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ**. Также могут быть использованы специальные категории **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость монтажных работ**, **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость оборудования** и **Дополнительная перевозка, относимая на стоимость прочих работ**.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

The screenshot displays the GRAND-Smeta software interface for a local estimate. The main window shows a table of construction items with columns for item number, name, unit, quantity, and costs. A dialog box titled 'Таблица видов работ, используемых в смете' (Table of work types used in the estimate) is open, showing a list of work types and their associated costs. The dialog box has a tree view on the left and a table on the right. The table in the dialog box has columns for 'Наименование вида работ' (Work type name), 'Гр. ОС' (Group), and 'Категория' (Category). The table lists various work types, including 'Общестроительные работы' (General construction work) and 'Перевозка грузов' (Cargo transport). The 'Перевозка грузов' section is expanded, showing sub-items like 'Перевозка грузов (грунт, ил и т.п.)', 'Погрузо-разгрузочные работы', and 'Перевозка грузов автотранспортом'. The 'Перевозка грузов автотранспортом' item is highlighted in green. The main table in the background shows items 1 through 6, with item 3 highlighted in blue. The total cost for the items shown is 15 152,93.

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Количество	Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса
				На единицу	Всего с учетом коэффициентов	На единицу	Всего	
<b>Раздел 1. Фундамент</b>								
1	ФЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>2</sup>		0,2		1 120,83	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
2	ФССЦ 04.1.02.01-0010	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м <sup>3</sup>	102	20,4	0,00	0,00	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
3	ФССЦпр 03-23-01-030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосителем 6 м <sup>3</sup> : I класс груза до 30 км	1 т груза		-49,98	26,82	-1 340,46	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГС), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
4	ФССЦпр 03-23-01-045	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосителем 6 м <sup>3</sup> : I класс груза до 45 км	1 т груза		49,98	35,86	1 792,28	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГС), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
					<b>15 152,93</b>		<b>128 603,65</b>	
<b>Раздел 2. Вывоз</b>								
5	ФССЦпр 01-01-01-1	Общие			198,00	13,56	2 684,88	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ1), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
6	ФССЦпр 03-21-01-1	Итого			767,50	13,56	10 407,30	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ1), Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №ФР76/лр
					<b>965,50</b>		<b>13 092,18</b>	
<b>Общестроительные работы</b>								
					<b>15 703,26</b>		<b>127 600,87</b>	
<b>Перевозка грузов</b>								
					<b>16 118,43</b>		<b>141 695,83</b>	
					<b>14 701,11</b>		<b>124 117,08</b>	
					<b>965,50</b>		<b>13 092,18</b>	
					<b>451,82</b>		<b>4 486,57</b>	
					<b>259,48</b>		<b>8 809,35</b>	
					<b>264,67</b>		<b>8 985,54</b>	
					<b>150,50</b>		<b>5 109,42</b>	
					<b>16 118,43</b>		<b>141 695,83</b>	

В этом случае, в итогах по разделу или смете в целом, стоимость материалов или оборудования будет показана с выделением дополнительных транспортных затрат.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен		Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса	
				На единицу	Коэффициенты	На единицу	Коэффициенты				
2	04.1.02.01-0010 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м3	102	20,4	0,00	665,70	13 580,28		(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстрой России от	
3	03-33-01-030 Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3; 1 класс груза до 30 км	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3; 1 класс груза до 30 км	1 т груза		-49,98		26,82	-1 340,46	9,93	-13 310,77 (66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 5), Письмо Минстрой России от	
4	03-33-01-045 Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3; 1 класс груза до 45 км	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3; 1 класс груза до 45 км	1 т груза		49,98		35,86	1 792,28	9,93	17 797,34 (66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 5), Письмо Минстрой России от	
<b>Итого по разделу 1 Фундамент</b>									<b>15 152,93</b>	<b>128 603,65</b>	
<b>Раздел 2. Вывоз мусора</b>											
5	01-01-039 Погрузо-разгрузочные работы при автотранспортных перевозках: Погрузка грунта растительного слоя (земля, перегной)	Погрузо-разгрузочные работы при автотранспортных перевозках: Погрузка грунта растительного слоя (земля, перегной)	1 т груза		50		3,96	198,00	13,56	2 684,88 (66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 1), Письмо Минстрой России от	
6	03-21-01-020 Перевозка грузов автотранспортом-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	Перевозка грузов автотранспортом-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	1 т груза		50		15,35	767,50	13,56	10 407,30 (66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ 1), Письмо Минстрой России от	
<b>Итого по разделу 2 Вывоз мусора</b>									<b>965,50</b>	<b>13 092,18</b>	
<b>Итого по смете:</b>											
Итого прямые затраты (справочно)									15 703,26	127 600,87	
в том числе:											
Оплата труда рабочих									210,60	7 149,87	
Эксплуатация машин									313,21	4 748,26	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									48,88	1 659,48	
Материалы									14 213,95	102 610,56	
в том числе:											
Материалы без учета дополнительной перевозки									13 762,13	98 123,99	
Дополнительная перевозка									451,82	4 486,57	
Перевозка									965,50	13 092,18	
Строительные работы									16 118,43	141 695,83	
Строительные работы									14 701,11	124 117,08	
Перевозка									965,50	13 092,18	
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ									451,82	4 486,57	
Итого ФОТ (справочно)									259,48	8 809,55	
Итого накладные расходы (справочно)									264,67	8 985,54	
Итого сметная прибыль (справочно)									150,50	5 109,42	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>16 118,43</b>	<b>141 695,83</b>	

Также в программе «ГРАНД-Смета» есть возможность рассчитать стоимость дополнительной перевозки в самой позиции сметы, вместе с добавленным ресурсом.

В этой ситуации, когда стоимость дополнительной перевозки должна быть учтена в расчёте ресурса, дополнительные транспортные затраты указываются через окно **Дополнительная информация**. Оно вызывается нажатием клавиши **<F3>** на клавиатуре. Если курсором выделена отдельная позиция сметы со стоимостью материала или оборудования, то открывается окно **Дополнительная информация о позиции**. А если курсором выделен ресурс в ресурсной части позиции, то это окно **Дополнительная информация о ресурсе**.

Для строки материала или оборудования, в открывшемся окне присутствует раздел **Ресурс** с подразделом **Перевозка**.

Дополнительная информация о позиции

№: 2    Обоснование: ФССЦ-04.1.02.01-0010    Наименование: Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (М400)

Примечания:    Измеритель: м3

**Свойства ресурса**

Обоснование базисной цены:

Обоснование текущей цены:

Материал

Масса брутто (кг):

Общая масса (т):

Класс груза:

Трудозатраты машинистов (для расчета ресурсным методом по Методике 2020 с изм. 1)

Средний разряд работы машинистов:

Количество чел/часов на маш/час механизма:

Стоимость в текущих ценах, руб.:

Физобъем

- Вид работ
  - К-ты к НР и СП
- Кoeffициенты
  - Сводка
  - Индексы
- Ресурс**
  - Перевозка
  - Прочее
  - Итоги
  - Состав работ
  - Комментарии
  - Гиперссылки
  - Выполнение

Предыдущая позиция    Следующая позиция    ОК

В верхней части раздела **Ресурс** отображается информация из **Ведомости ресурсов по смете**, относящаяся к этому ресурсу. Для расчёта стоимости дополнительной перевозки обязательно должна быть указана *масса брутто* за единицу измерения материала или оборудования.

В следующем подразделе **Перевозка** на вкладке **БЦ** (зелёная кнопка) добавляются позиции с расчётом затрат на дополнительную перевозку. Позиции могут быть вставлены из нормативной базы по коду расценки или прямым копированием расценки из сборников на перевозку и погрузо-разгрузочных работ.

Дополнительная информация о позиции

№: 2      Обоснование: ФССЦ-04.1.02.01-0010      Наименование: Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (М400)

Примечания:      Измеритель: м3

Физобъем

- Вид работ
  - К-ты к НР и СП
- Коэффициенты
  - Сводка
  - Индексы
- Ресурс
  - Перевозка**
  - Прочее
  - Итого
  - Состав работ
  - Комментарии
  - Гиперссылки
  - Выполнение

**Перевозка**

Код	Наименование	Ед. изм.	Сметная стоимость в базисном уровне цен			Индекс	Всего в ТЦ	Код индекса
			На ед.	Коэф-ты	Всего			
ФССЦпг -03-33 -01-030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 30 км	1 т груза	-26,82		-1 340,46	!Индекс		
ФССЦпг -03-33 -01-045	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 45 км	1 т груза	35,86		1 792,28	!Индекс		

Предыдущая позиция      Следующая позиция      ОК

Индексы, задаваемые к дополнительной перевозке в окне **Дополнительная информация** должны быть указаны в **Параметрах** сметы, в разделе **Индексы – К ресурсам**. Они могут быть скопированы из списка индексов к позициям сметы.

Далее нужный индекс из списка индексов к ресурсам в параметрах сметы копируется на строку дополнительной перевозки.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

The screenshot displays the 'ГРАНД-Смета, версия 2022.2 - Локальная смета' application. A dialog box titled 'Индексы к ресурсам' is open, showing a table with columns: 'Код', 'Наименование', 'Индексы по статьям затрат' (ОЗП, ЭМ, Ч, ЭГМ, МАТ), and 'Индекс к СМР'. A row for 'Автобетононасосчики' is highlighted in blue. A green arrow points from this row to a corresponding row in the main estimate table, which is also highlighted in blue. The main table shows a list of construction items, including 'Смеси бетонные мелкозернистого бетона' and 'Перевозка бетонных смесей'. The bottom of the screen shows the system tray with the date '16.07.2022' and time '10:00:00'.

При позиционной индексации индексы к дополнительной перевозке загружаются из сборника индексов при включенных дополнительных опциях:

**Загрузка индексов**

Дополнительные параметры загрузки

Имеющиеся данные

Переопределять уже заданные индексы

Индексы к позициям

Загружать индексы к позициям

Использовать обоснования расценок в качестве кода индекса

Индексы к ресурсам

Загружать индексы к ресурсам

Использовать код ресурсов в качестве кода индекса

Загружать индексы для всех ресурсов

Загружать индексы только для неучтенных ресурсов

Индексы к дополнительным перевозкам

Загружать индексы к перевозкам

Использовать код перевозки в качестве кода индекса

В расчёте позиции сметы, строки дополнительной перевозки выделяются цветом.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен		Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса
				На единицу	Коэффициенты	На единицу	Коэффициенты			
<b>Раздел 1. Фундамент</b>										
1	ФЕР06-01-001-01 Прова Минстрой России от 26.12.2019 №876/пг	Устройство бетонной подготовки	100 м3			0,2			1 120,83	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя
2	ФСЦЦ 04.1.02.01-0010 Письмо Минстроя России от 26.12.2019 №876/пг	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м3	102		20,4	0,00		0,00	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от
2	ФСЦЦ-04.1.02.01-0010	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м3			20,4	665,70		13 580,28	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от
2.1	ФСЦЦ-04.1.02.01-0010_ФСЦЦлг-03-33-01-030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3: I класс груза до 30 км	1 т груза			49,98	-36,82	9,93	-1 340,46	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГС), Письмо Минстроя России от
2.2	ФСЦЦ-04.1.02.01-0010_ФСЦЦлг-03-33-01-040	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетононасосами 6 м3: I класс груза до 45 км	1 т груза			49,98	35,86	9,93	17 797,34	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГС), Письмо Минстроя России от
<b>Всего по позиции</b>						<b>14 032,10</b>				
<b>Итого по разделу 1 Фундамент :</b>										
Итого прямые затраты (справочно)						14 737,76		114 508,69		
в том числе:										
Оплата труда рабочих						210,60		7 149,87		
Эксплуатация машин						313,21		4 748,26		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						48,88		1 659,48		
Материалы						14 213,95		102 610,56		
в том числе:										
Материалы без учета дополнительной перевозки						13 762,13		98 123,99		
Дополнительная перевозка						451,82		4 486,57		
Строительные работы						15 152,93		128 603,65		
Строительные работы						14 701,11		124 117,08		
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ						451,82		4 486,57		
Итого ФОТ (справочно)						259,48		8 899,35		
Итого накладные расходы (справочно)						264,67		8 985,54		

В ситуации, когда дополнительная перевозка рассчитывается для ресурса, добавленного в ресурсную часть позиции, последовательность действий в окне **Дополнительная информация о ресурсе** точно такая же:

- ввод массы брутто в разделе **Ресурс**;
- добавление расценок на перевозку в разделе **Перевозка**, вкладка **БЦ**;
- применение индекса из списка **Параметры – Индексы – К ресурсам**.

**Дополнительная информация о ресурсе**

Обоснование:  Наименование:

Измеритель:

Ресурс	Свойства ресурса
<div style="border: 1px solid gray; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">Перевозка</div>	Обоснование базисной цены: <input type="text"/>
	Обоснование текущей цены: <input type="text"/>
	Материал
	Масса брутто (кг): <input type="text" value="2450"/>
	Общая масса (т): <input type="text" value="49,98"/>
	Класс груза: <input type="text" value="I"/>
	Трудозатраты машинистов (для расчета ресурсным методом по Методике 2020 с изм. 1)
	Средний разряд работы машинистов: <input type="text"/>
Количество чел/часов на маш/час механизма: <input type="text"/>	
Стоимость в текущих ценах, руб.: <input type="text"/>	

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

**Дополнительная информация о ресурсе**

Обоснование:  Наименование:

Измеритель:

---

**Ресурс**

**Перевозка**

Код:  Наименование:  Ед. изм.:

Сметная стоимость в базисном уровне цен	Индекс	Всего в ТЦ	Код
-26,82	9,93	-1 340,46	(66), кв 20 (ПГ5) Минс Росс 23.08 №42 АЛ/О
35,86	9,93	2 240,35	(66), кв 20 (ПГ5) Минс Росс 23.08 №42 АЛ/О

В итогах раздела или сметы в целом, стоимость материалов и оборудования расшифровывается с показом их стоимости без дополнительной перевозки и отдельно – стоимость дополнительной перевозки.

В итогах по категориям стоимость дополнительной перевозки тоже выделяется отдельно.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	На единицу	Количество	Всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен	Код индекса
<b>Раздел 1. Фундамент</b>										
1	ФЕРБ-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,2	20 / 100		15 601,00			(66), ФЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя
1.1	ФССЦ-04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	20,4		0,00	0,00			
1.1.1	ФССЦ-04.1.02.01-0010	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В30 (М400)	м3	20,4		665,70	13 580,28			
1.1.1.1	ФССЦ-04.1.02.01-0010_ФССЦ-03-33-01-0030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 30 км	1 т груза	49,98		-26,82	-1 340,46	9,93	-13 310,77	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ5), Письмо Минстроя России от
1.1.1.2	ФССЦ-04.1.02.01-0010_ФССЦ-03-33-01-045	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 45 км	1 т груза	49,98		35,86	2 240,35	9,93	22 246,68	(66), ФЕР, 3 кв 2022 (ПГ5), Письмо Минстроя России от
1.1.2	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102	264,67		8 809,35	8 935,91
1.1.2	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58	150,50		5 109,42	133 032,99
<b>Всего по позиции</b>							<b>15 601,00</b>			
<b>Итого по разделу 1 Фундамент:</b>							<b>15 185,83</b>		<b>118 958,03</b>	
Итого прямые затраты (справочно)										
в том числе:										
Оплата труда рабочих										
Эксплуатация машин										
в том числе оплата труда машинистов (Отп)										
Материалы										
в том числе:										
Материалы без учета дополнительной перевозки										
Дополнительная перевозка										
Строительные работы										
Строительные работы										
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ										
<b>Итого ППТ (справочно)</b>							<b>749,48</b>		<b>8 893,31</b>	

## 2. РМ. Изменения по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года 557/пр

Согласно Методики определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации в редакции приказа Минстроя РФ от 4 августа 2020 года № 421/пр с учётом изменений по приказу Минстроя РФ от 7 июля 2022 года № 557/пр в программе «ГРАНД-Смета» 2022.2 были внесены изменения в ресурсный расчёт.

### Затраты на перевозку грузов

Во-первых, изменения, касающиеся расчёта затрат на перевозку груза, которые были подробно описаны в первом пункте этого документа, в полной мере относятся и к ресурсному методу.

Расчёт стоимости затрат на перевозку грунта и мусора, а также затрат на дополнительную перевозку для материалов и оборудования выполняется точно также, как и при базисно-индексном методе.

Исключение составляют ситуации, когда дополнительные транспортные затраты учитываются в позиции сметы, вместе со стоимостью ресурса. В окне **Дополнительная информация** стоимость дополнительных транспортных затрат при ресурсном методе расчёта указывается в разделе **Перевозка** на вкладке **ТЦ** (синяя кнопка) в текущих ценах. Текущие цены можно ввести вручную. Они могут быть загружены из соответствующего ценника в соответствии с кодом строки. Или текущая стоимость дополнительных транспортных затрат может быть вставлена на основании позиции *конъюнктурного анализа*.

Дополнительная информация о позиции

№: 4  
Обоснование: ТЦ\_62.4.02.01\_78\_7810024436  
Наименование: Видеокамера наружного наблюдения

Примечания: Измеритель: шт

**Перевозка**

Код	Наименование	Ед. изм.	Сметная стоимость в текущем уровне цен		
			На ед.	Козф-ты	Всего
ТЦ_62.4.02.01_78_7810024436_27.01.2022_02_Доставка		т	38 250,00		191,25

Предыдущая позиция | Следующая позиция | ОК

Стоимость дополнительных транспортных затрат выделяется отдельными строками в расчёте позиции сметы, в итогах по разделам и смете в целом.

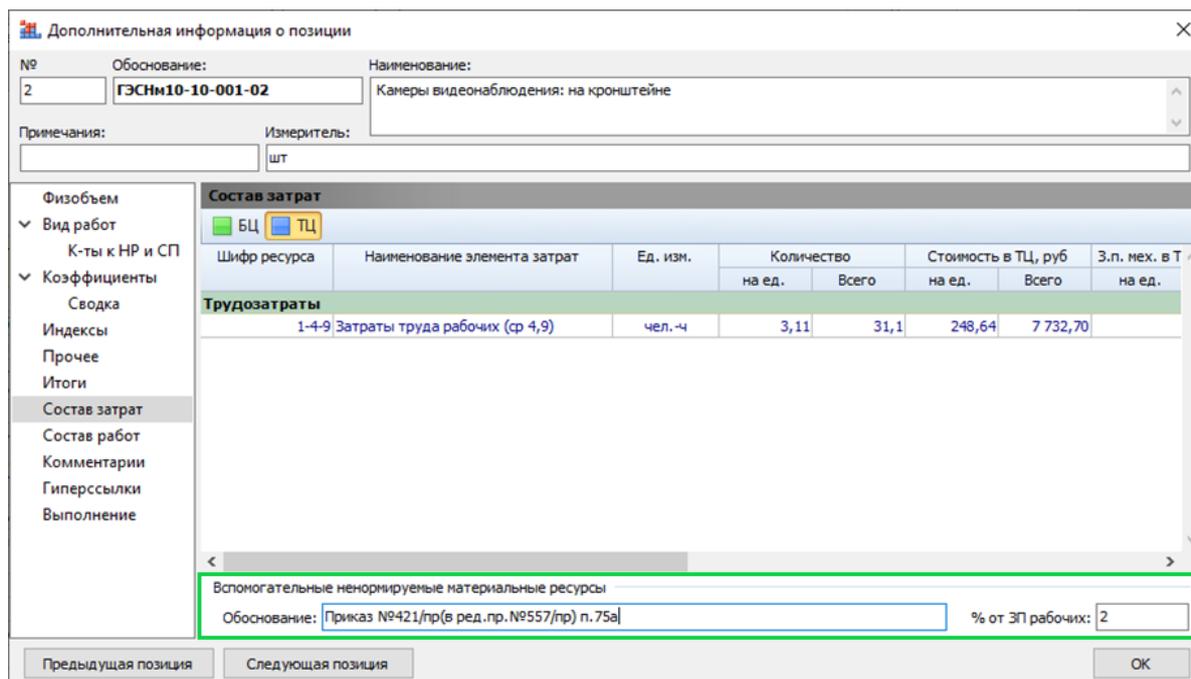
№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость в баз. уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен		
				На единицу	Коэффициенты			На единицу	Коэффициенты	Всего
<b>Раздел 1. Установка видеонаблюдения</b>										
3	ГЭСН10-04-067-20 Пульт видеоэффектов	шт			1					18 166,77
2	ГЭСН10-10-001-02 Камеры видеонаблюдения: на кронштейне	шт			10					18 403,82
4	ТЦ 62.4.02.01_78 Видеоканера наружного наблюдения	шт			10					34 611,25
4	10024436_27.01.2022_02 Видеоканера наружного наблюдения	шт			10			3 442,00		34 420,00
4.1	10024436_27.01.2022_02 Доставка	т			0,005			38 250,00		191,25
<b>Всего по позиции</b>								<b>3 461,13</b>		<b>34 611,25</b>
<b>Итого по смете:</b>										
Итого прямые затраты (справочно)										50 303,12
в том числе:										
Оплата труда рабочих										14 728,22
Эксплуатация машин										21,41
Оплата труда машинистов (Отн)										6,00
Материалы										35 547,49
в том числе:										
Материалы без учета дополнительной перевозки										35 356,24
Дополнительная перевозка										191,25
Монтажные работы										71 181,84
Монтажные работы										70 990,59
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость монтажных работ										191,25
Итого ФОТ (справочно)										14 734,22
Итого накладные расходы (справочно)										13 610,87
Итого сметная прибыль (справочно)										7 267,85
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>71 181,84</b>
в том числе:										

### Вспомогательные ненормируемые ресурсы

Второй момент, касающийся ресурсного метода – это необходимость дополнительно учитывать сметную стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, которые не учтены в сметных нормах ГЭСНм и ГЭСНмр.

Учёт вспомогательных ресурсов для позиции локальной сметы выполняется в окне **Дополнительная информация** о позиции в разделе **Состав затрат**.

В нижней части этого окна указывается обоснование и числовое значение в процентах от заработной платы основных рабочих.



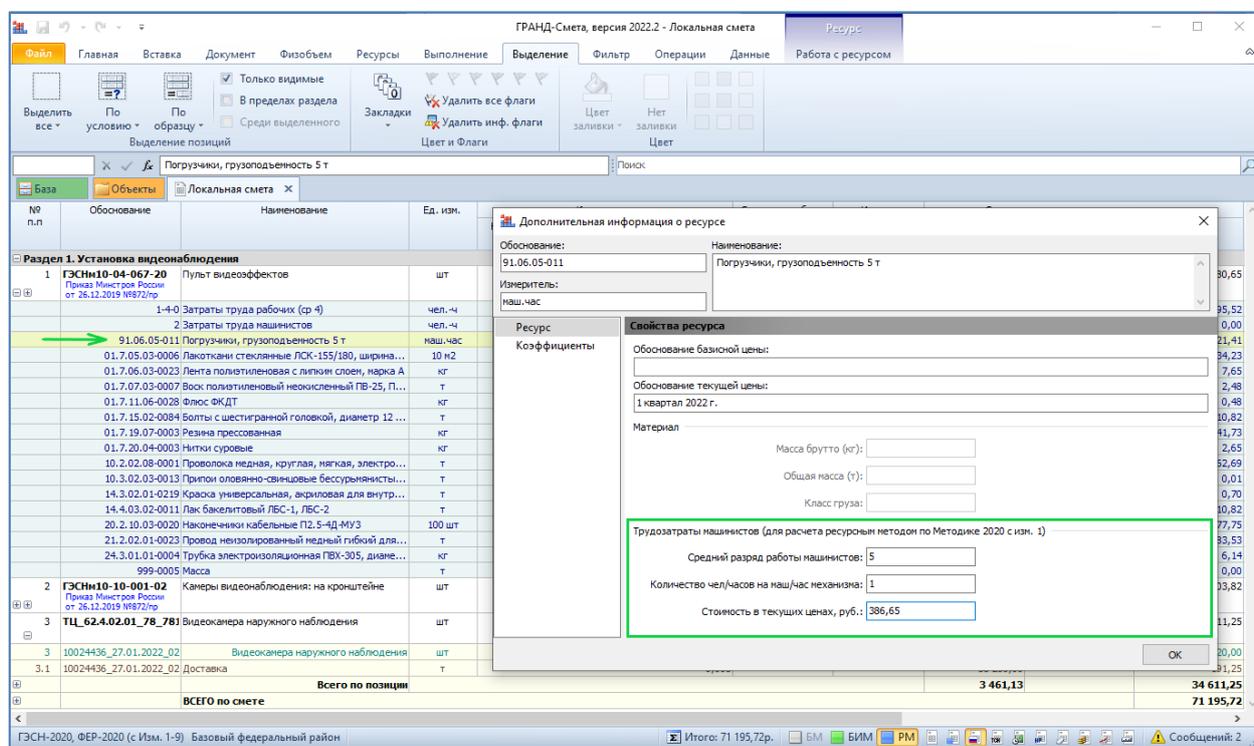
Стоимость вспомогательных ненормируемых ресурсов показывается в расчёте позиции сметы отдельной строкой и суммируется в строке **Всего по позиции**.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество	Стоимость в баз. уровне цен	Сметная стоимость в текущем уровне цен
3	ГЭСН10-04-067-20 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Пульт видеозаписи	шт	1		18 166,77
2	ГЭСН10-10-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Камеры видеонаблюдения: на кронштейне	шт	10		18 403,82
1-4-9		Затраты труда рабочих (ср 4,9)	чел.-ч	3,11	248,64	7 732,70
2.1	Приказ №421/пр(в ред. пр. №557/пр) п. 75а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		154,63
<b>Всего по позиции</b>						<b>34 611,25</b>

## Средний разряд механизаторов

Приказ Минстроя РФ №557/пр от 07.07.2022 внёс изменения и в расчёт стоимости заработной платы механизаторов. Она должна рассчитываться с учётом среднего разряда.

Так как в расценках действующей федеральной сметно-нормативной базы ГЭСН и ФЕР в редакции 2020 года нет данных о средних разрядах механизаторов, эти данные вводятся для машин и механизмов в ресурсной части позиции сметы индивидуально. Через окно **Дополнительная информация о ресурсе**, которое открывается по клавише <F3> на клавиатуре.



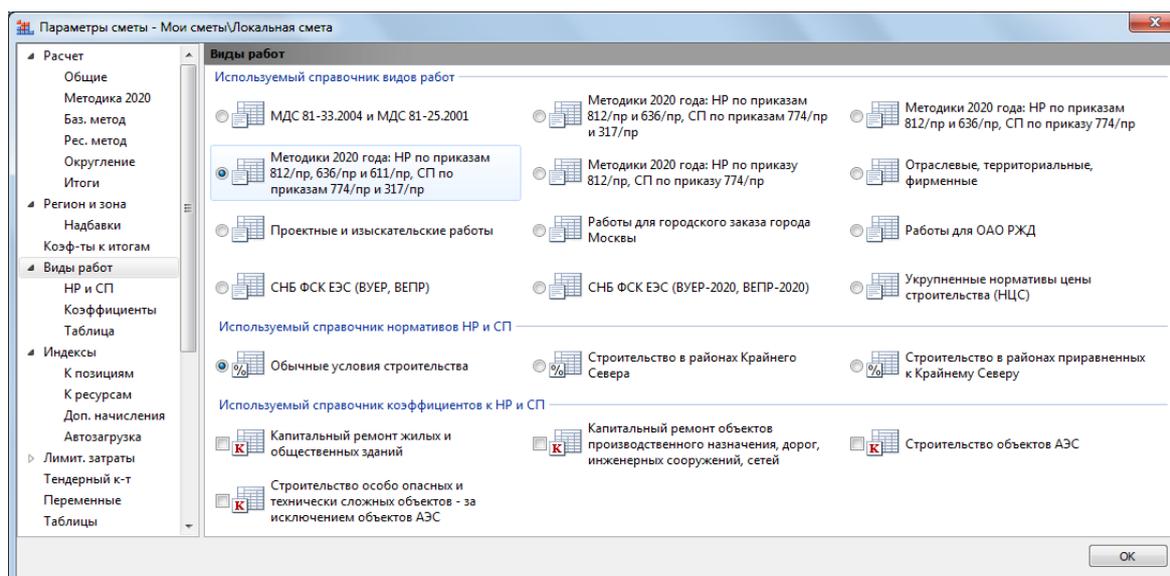
Расчёт оплаты труда механизаторов в соответствии с внесёнными данными отображается в расчёте позиции сметы.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость в баз. уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен		
				На единицу	Коэффициенты			На единицу	Коэффициенты	Всего
<b>Раздел 1. Установка видеонаблюдения</b>										
1	ГЭСН10-04-067-20 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Пульт видеоэффектов	шт		1					18 180,65
		ОТ(Т)			32					6 995,52
	1-4-0	Затраты труда рабочих (ср.)	чел.-ч	32				218,61		6 995,52
		ЭМ								21,41
		ОТн(Тн)			0,03					11,60
	91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,03				713,60		21,41
	4-100-030	ОТн(Тн) Средний разряд наладчиков 5	чел.-ч	0,03				386,65		11,60
		М								641,68
	01.7.05.03-0006	Лакоткань стальные ЛСК-155/180, ширина 690, 790, 890, 940, 990, 1060, 1140 мм, толщина 0,08 мм	10 м2	0,018		0,018		1 901,42		34,23
	01.7.06.03-0023	Лента полиэтиленовая с липким слоем, марка А	кг	0,034		0,034		224,90		7,65
	01.7.07.03-0007	Воск полиэтиленовый неокисленный ПВ-25, ПВ-100, ПВ-200, ПВ-300, ПВ-500	т	0,00002		0,00002		123 942,76		2,48
	01.7.11.06-0028	Флюс ФКДТ	кг	0,001		0,001		480,77		0,48
	01.7.15.02-0084	Болты с шестигранной головкой, диаметр 12 (14) мм	т	0,00009		0,00009		120 219,05		10,82
	01.7.19.07-0003	Резина прессованная	кг	0,255		0,255		163,64		41,73
	01.7.20.04-0003	Нитки суровые	кг	0,004		0,004		663,50		2,65
	10.2.02.08-0001	Проволока медная, круглая, мягкая, электротехническая, диаметр 1,0-3,0 мм и выше	т	0,00009		0,00009		696 526,94		62,69
	10.3.02.03-0013	Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые, марка ПОС61	т	0,000004		0,000004		2 365,71		0,01
	14.3.02.01-0219	Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ	т	0,00001		0,00001		69 949,49		0,70
	14.4.03.02-0011	Лак бакелитовый ЛБС-1, ЛБС-2	т	0,00006		0,00006		180 304,94		10,82
	20.2.10.03-0020	Наконечники кабельные ПЭ-5-4Д-МУЗ	100 шт	0,17		0,17		1 045,56		177,75

### 3. Добавлены новые справочники видов работ в соответствии с изменениями в Методике по накладным расходам

В программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 добавлены новые справочники видов работ, в которых учтены очередные изменения, внесённые в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов, утверждённую приказом Минстроя России от 21 декабря 2020 года № 812/пр. Указанные изменения утверждены приказом Минстроя России от 26 июля 2022 года № 611/пр. В результате в окне с параметрами локальной сметы в разделе **Виды работ** появился дополнительный вариант при выборе используемого в смете справочника видов работ. Здесь можно выбрать для расчёта сметы нормативы, предназначенные для обычных условий строительства, для районов Крайнего Севера, либо для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера.



Соответственно, при работе в окне со справочником видов работ появился дополнительный вариант при выборе из выпадающего списка кнопки **Эталонный**.

Наименование вида работ	Накладные расходы		Сметная	
	БЦ	ТЦ	Статьи для нач.	%
<b>Монтаж металлоконструкций</b>				
Строительные металлические конструкции	93	93	ФОТ	62
Строительные металлические конструкции атомных электрических станций	111	111	ФОТ	85
Металлические конструкции в сельском строительстве	95	95	ФОТ	64
Металлические конструкции гидротехнических сооружений	94	94	ФОТ	63
Монтаж металлических конструкций	0	0	ФОТ	0
<b>Буровзрывные работы</b>				
Буровзрывные работы	106	106	ФОТ	67
<b>Горнопроходческие работы</b>				
Тоннели и метрополитены, закрытый способ работ	146	146	ФОТ	75
Тоннели и метрополитены, открытый способ работ	126	126	ФОТ	60
Горнопроходческие работы: проходжение горных выработок	103	103	ФОТ	41
Горнопроходческие работы: другие работы	97	97	ФОТ	44
<b>Сантехнические работы</b>				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	121	121	ФОТ	72

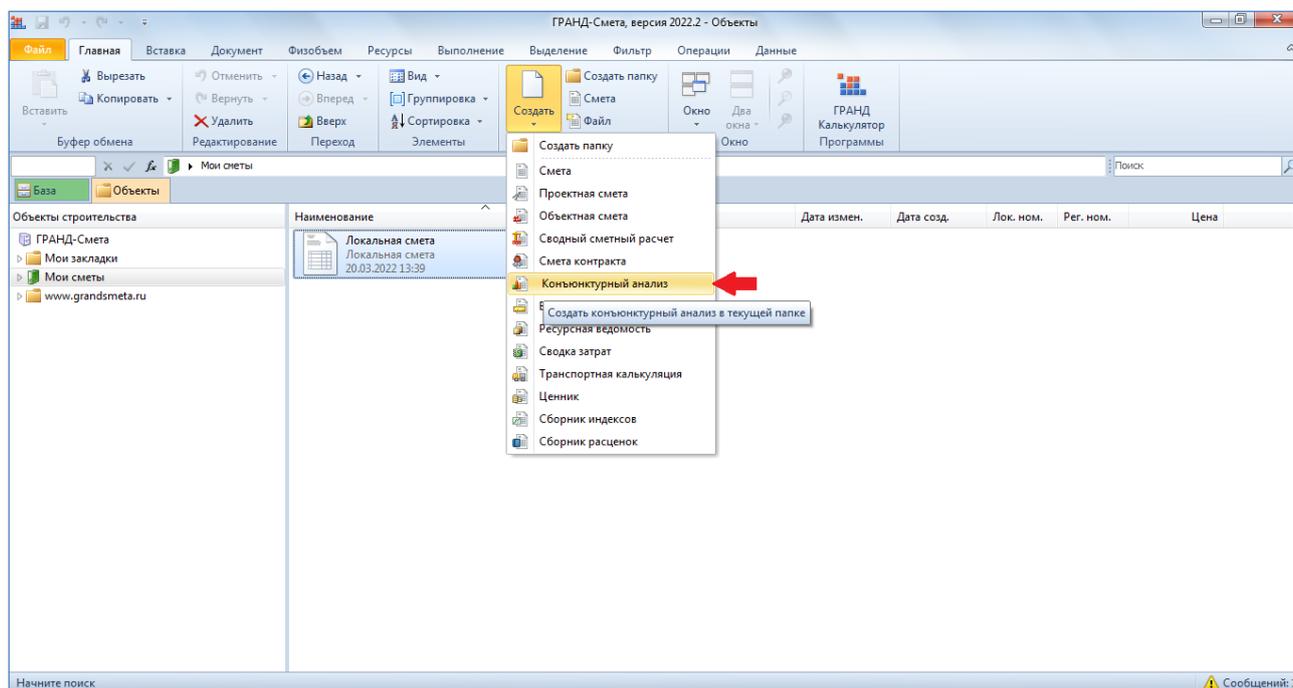
### 4. Конъюнктурный анализ

В программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 реализована возможность составить *конъюнктурный анализ* – документ, в рамках которого сметная стоимость материальных ресурсов определяется по наиболее экономичному из нескольких вариантов, на основании информации от производителей или поставщиков соответствующих материальных ресурсов.

Составление конъюнктурного анализа осуществляется в соответствии с положениями пунктов 13 - 24 и пунктов 90 - 92 Методики определения сметной стоимости строительства, которая утверждена приказом Министра России от 4 августа 2020 года № 421/пр в редакции приказа Министра России № 557/пр от 7 июля 2022 года. Рекомендуемая форма конъюнктурного анализа приведена в Приложении № 1 к данной Методике.

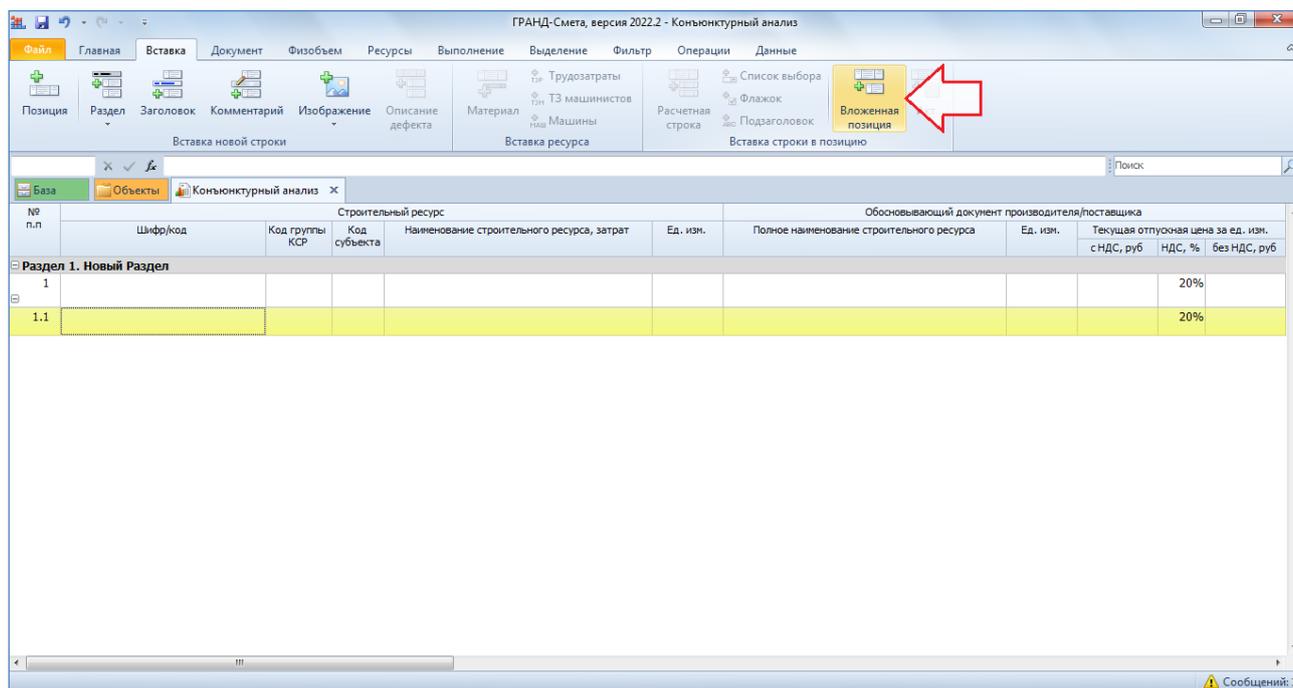
Для составления конъюнктурного анализа в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 добавлен новый тип документов. Результаты конъюнктурного анализа можно копировать в локальную смету. Также предусмотрена возможность вывести конъюнктурный анализ на печать.

Для создания нового конъюнктурного анализа можно использовать все предусмотренные в программе «ГРАНД-Смета» способы создания какого-либо нового документа. Например, открыть подходящую папку в списке смет на вкладке **Объекты**, после чего нажать кнопку **Создать** на панели инструментов на вкладке **Главная** и выбрать в выпадающем меню кнопки пункт **Конъюнктурный анализ**. В наименовании документа можно указать объект строительства или отдельную локальную смету.



При составлении конъюнктурного анализа в документ добавляются основные и вложенные позиции. Для добавления основных позиций можно использовать кнопку **Позиция**, которая расположена на панели инструментов как на вкладке **Документ**, так и на вкладке **Вставка**. А кнопка **Вложенная позиция**,

предназначенная для добавления вложенных позиций, расположена на вкладке **Вставка**. Для вложенных позиций используется дробная нумерация.



Как правило, в состав основной позиции входят не менее трёх вложенных позиций – причём все эти позиции соответствуют одному и тому же материальному ресурсу. Каждая из вложенных позиций содержит информацию от какого-либо производителя или поставщика этого материального ресурса, а в основную позицию автоматически переносятся данные из той вложенной позиции, где в результате расчёта получилась минимальная сметная цена ресурса. Сметная цена материального ресурса в позициях конъюнктурного анализа рассчитывается от исходной текущей отпускной цены с учётом заданной стоимости перевозки и заготовительно-складских расходов.

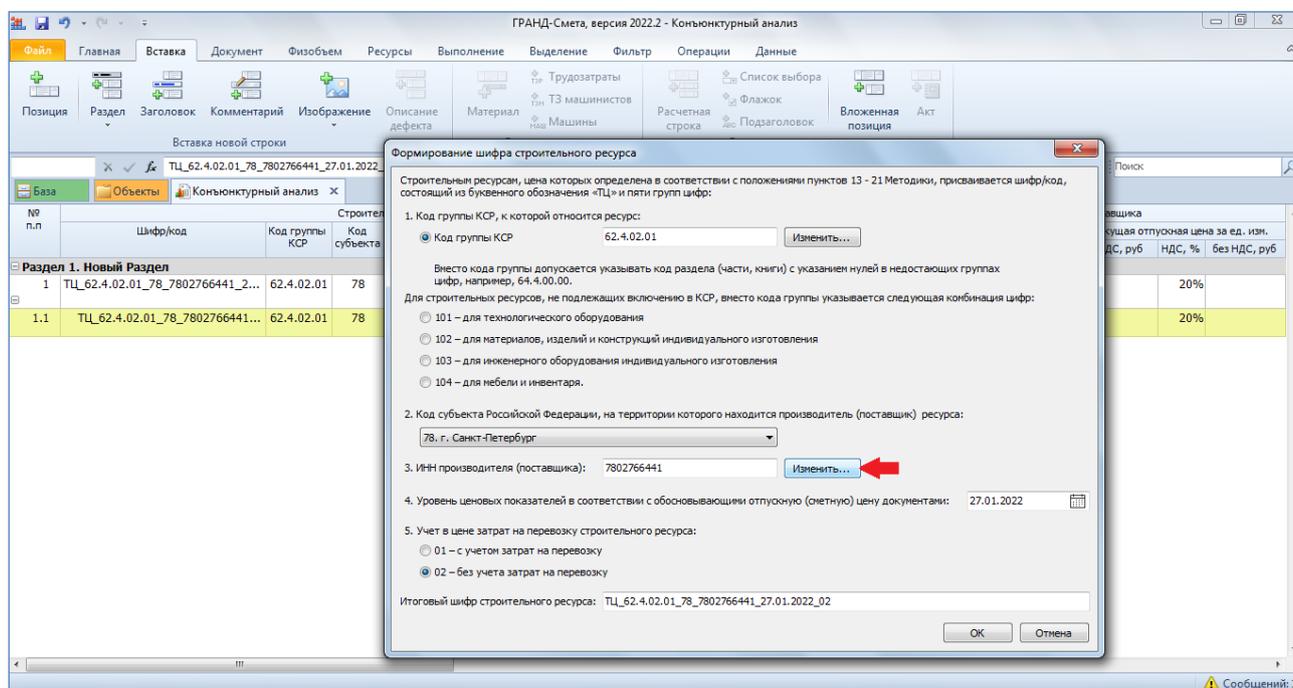
Таким образом, в большинстве случаев не требуется вручную вводить данные в основных позициях конъюнктурного анализа: основная позиция добавляется в виде пустой строки, далее к ней добавляются вложенные позиции, в которые и вводится вся необходимая информация, после чего осуществляется перенос нужных данных в основную позицию. Единственным исключением является ситуация, когда у материального ресурса единственный поставщик – в этом случае можно обойтись без вложенных позиций и точно так же ввести всю информацию непосредственно в основную позицию.

Как и при работе с локальной сметой, позиции в конъюнктурном анализе можно группировать по разделам. Для наглядности в документ также можно добавлять заголовки, текстовые комментарии и изображения.

Прежде всего, в позиции конъюнктурного анализа необходимо сформировать шифр ресурса – аналогично тому, как это делается при составлении локальной сметы: вызвать из контекстного меню позиции специальное отдельное окно для автоматического формирования необходимого шифра данного ресурса.

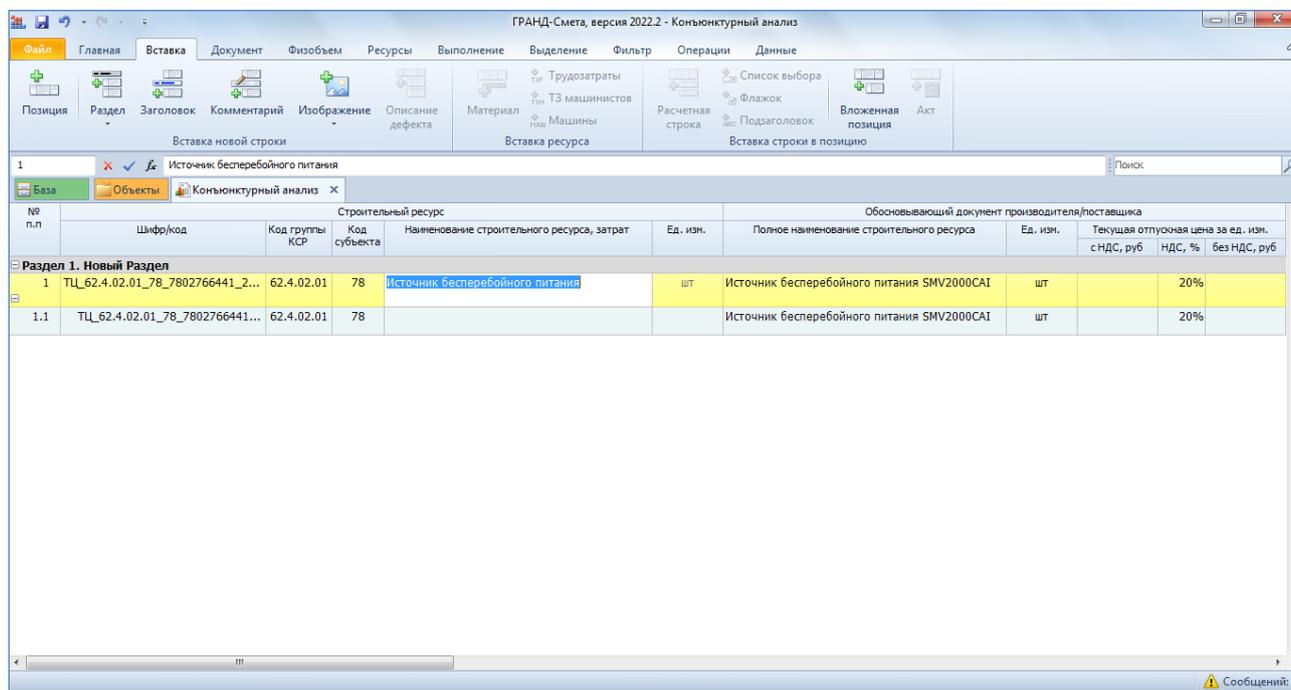
Формирование шифра ресурса в окне осуществляется путём ввода всех предусмотренных исходных элементов: 1. Код группы Классификатора строительных ресурсов, к которой относится данный ресурс; 2. Код субъекта Российской Федерации, на территории которого находится производитель (поставщик); 3. ИНН производителя (поставщика); 4. Дата, соответствующая уровню ценовых показателей в обосновывающих документах; 5. Указание на учёт в цене ресурса затрат на его перевозку.

Напомним, что при вводе ИНН производителя (поставщика) можно нажать кнопку **Изменить**, после чего выбрать нужный вариант в появившемся дополнительном окне **Выбор ИНН**, где отображаются все организации из справочника подписей, для которых в справочнике был добавлен реквизит **ИНН**. Причём в этом случае из справочника в позицию конъюнктурного анализа копируется не только ИНН организации, но и другие необходимые сведения (при условии, что в справочнике для данной организации заполнены соответствующие реквизиты): КПП, наименование организации и т. д.



Далее в позиции конъюнктурного анализа следует ввести наименование и единицу измерения строительного ресурса – это делается в группе колонок под общим заголовком **Обосновывающий документ производителя (поставщика)**.

По умолчанию эти данные переносятся в соответствующие колонки под общим заголовком **Строительный ресурс**, которые предназначены для последующего копирования в локальную смету. При этом здесь можно скорректировать исходное полное наименование ресурса, введённое согласно обосновывающему документу.



И наконец, в позиции конъюнктурного анализа следует ввести текущую отпускную цену ресурса за единицу измерения – с НДС или без НДС, в зависимости от того, что указано в обосновывающем документе. Программа автоматически рассчитает оставшееся значение, исходя из заданной в строке ставки налога. По умолчанию для добавленной позиции всегда указывается размер НДС 20%. Однако при необходимости это значение можно изменить.

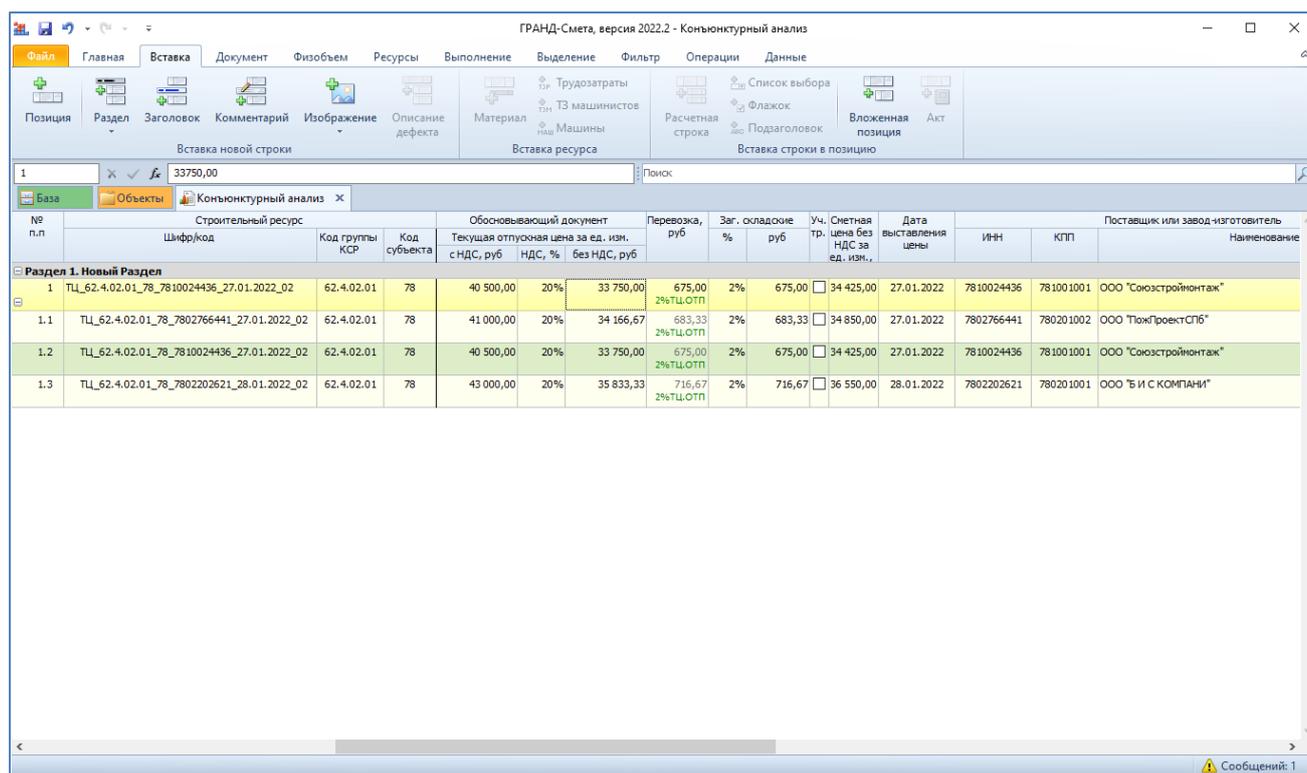
Итоговая сметная цена ресурса в позиции рассчитывается с учётом заданной стоимости перевозки и заготовительно-складских расходов. Если исходная отпускная цена ресурса была введена без учёта затрат на его перевозку, то в отдельной колонке следует указать стоимость перевозки в рублях, которая определена на основании действующих нормативных документов. В ситуации, когда допускается расчёт стоимости перевозки в процентах от текущей отпускной цены, можно ввести в колонке формулу. А заготовительно-складские расходы рассчитываются в процентах от отпускной цены или суммой.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Шифр/код	Код группы КСР	Код субъекта	Полное наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Текущая отпускная цена за ед. изм.			Перевозка, руб.	Заг. складские %	Уч. руб.	Сметная цена без НДС за ед. изм., руб.	Дата выставления цены
						с НДС, руб.	НДС, %	без НДС, руб.					
1	ТЦ_62.4.02.01_78_7802766441_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	Источник бесперебойного питания SMV2000CAI	шт	41 000,00	20%	34 166,67		2%	683,33	34 850,00	27.01.2022
1.1	ТЦ_62.4.02.01_78_7802766441_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	Источник бесперебойного питания SMV2000CAI	шт	41 000,00	20%	34 166,67	2%ТЦ.ОТП	2%	683,33	34 850,00	27.01.2022

Следует обратить внимание на то, что у вложенных позиций значения в колонке с шифром ресурса сдвинуты вправо относительно основных позиций. Это позволяет легко визуально выделять такие позиции в бланке документа. Вложенная позиция с минимальным значением сметной цены ресурса выделяется зелёным цветом фона. По умолчанию именно из этой вложенной позиции переносятся данные в основную позицию конъюнктурного анализа – таким образом осуществляется выбор поставщика строительного ресурса.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2



The screenshot displays the 'ГРАНД-Смета, версия 2022.2 - Конъюнктурный анализ' window. The interface includes a menu bar (Файл, Главная, Вставка, Документ, Физобъем, Ресурсы, Выполнение, Выделение, Фильтр, Операции, Данные) and a toolbar with icons for various actions like 'Вставка новой строки', 'Вставка ресурса', and 'Вставка строки в позицию'. Below the toolbar is a search bar containing '33750,00'. The main area contains a table with the following columns: № п.п., Шифр/код, Код группы КСР, Код субъекта, Текущая отпускная цена за ед. изм. (с НДС, руб; НДС, %; без НДС, руб), Перевозка, руб, Заг. складские, %, руб, Уч. Сметная цена без НДС за ед. изм., руб, Дата выставления цены, ИНН, КПП, and Поставщик или завод-изготовитель (Наименование). The table lists four items under 'Раздел 1. Новый Раздел'. Item 1.1 is highlighted in pink, indicating it is not the minimum price, while item 1.3 is highlighted in green, indicating it is the minimum price.

№ п.п.	Шифр/код	Код группы КСР	Код субъекта	Обновляющий документ			Перевозка, руб	Заг. складские, %	Уч. Сметная цена без НДС за ед. изм., руб	Дата выставления цены	ИНН	КПП	Поставщик или завод-изготовитель (Наименование)
				Текущая отпускная цена за ед. изм. с НДС, руб	НДС, %	без НДС, руб							
1	ТЦ_62.4.02.01_78_7810024436_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	40 500,00	20%	33 750,00	675,00 2%ТЦ.ОТП	2%	675,00	34 425,00	27.01.2022	7810024436 781001001	ООО "Союзстроймонтаж"
1.1	ТЦ_62.4.02.01_78_7802766441_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	41 000,00	20%	34 166,67	683,33 2%ТЦ.ОТП	2%	683,33	34 850,00	27.01.2022	7802766441 780201002	ООО "ПожПроектСПб"
1.2	ТЦ_62.4.02.01_78_7810024436_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	40 500,00	20%	33 750,00	675,00 2%ТЦ.ОТП	2%	675,00	34 425,00	27.01.2022	7810024436 781001001	ООО "Союзстроймонтаж"
1.3	ТЦ_62.4.02.01_78_7802202621_28.01.2022_02	62.4.02.01	78	43 000,00	20%	35 833,33	716,67 2%ТЦ.ОТП	2%	716,67	36 550,00	28.01.2022	7802202621 780201001	ООО "Б И С КОМПАНИ"

Если сметные цены по коммерческим предложениям равны, то можно сделать выбор поставщика ресурса в ручном режиме: щелчком правой кнопки мыши на вложенной позиции открыть контекстное меню и выполнить там команду **Выбрать поставщика**.

Но если вручную выбрано коммерческое предложение с большей ценой, то выбранная вложенная позиция выделяется розовым цветом фона. А слева, рядом с порядковым номером основной позиции, показывается предупреждающий значок с восклицательным знаком. При наведении на него указателя мыши на экране появляется всплывающая подсказка: *Сметная цена выбранного в ручном режиме поставщика не является минимальной*. Вложенная позиция с минимальной сметной ценой ресурса, как обычно, выделяется зелёным цветом фона. В дальнейшем настройка ручного выбора поставщика может быть сброшена.

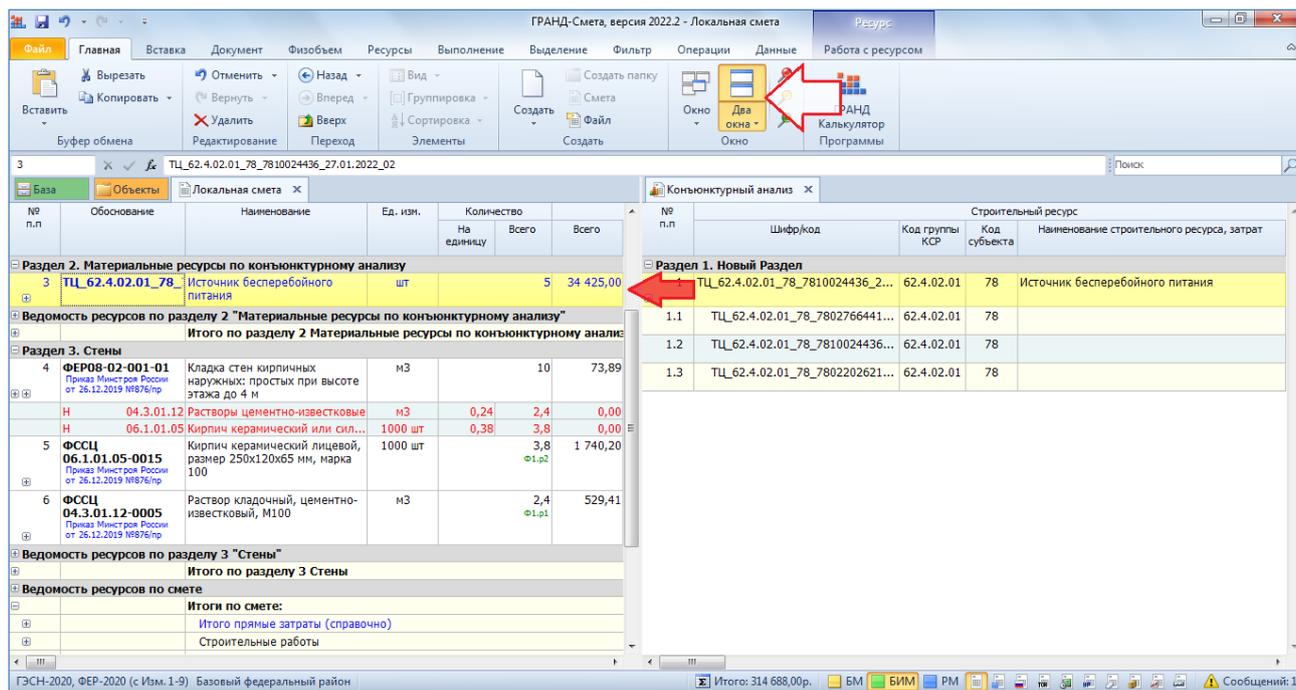
## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Шифр/код	Строительный ресурс		Обновляющий документ			Перевозка, руб	Заг. складские, %	Уч. Сметная цена без НДС за ед. изм., руб	Дата выставления цены	Поставщик или завод-изготовитель		
		Код группы КСР	Код субъекта	Текущая отпускная цена за ед. изм. с НДС, руб	НДС, %	без НДС, руб					ИНН	КПП	Наименование
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>													
1	ТЦ_62.4.02.01_78_7802202621_28.01.2022_02	62.4.02.01	78	43 000,00	20%	35 833,33	716,67 2%ТЦ.ОТП	2%	716,67	36 550,00	28.01.2022	7802202621 780201001	ООО "Б И С КОМПАНИ"
1.1	ТЦ_62.4.02.01_78_7802766441_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	41 000,00	20%	34 166,67	683,33 2%ТЦ.ОТП	2%	683,33	34 850,00	27.01.2022	7802766441 780201002	ООО "ПожПроектСПб"
1.2	ТЦ_62.4.02.01_78_7810024436_27.01.2022_02	62.4.02.01	78	40 500,00	20%	33 750,00	675,00 2%ТЦ.ОТП	2%	675,00	34 425,00	27.01.2022	7810024436 781001001	ООО "Союзстроймонтаж"
1.3	ТЦ_62.4.02.01_78_7802202621_28.01.2022_02	62.4.02.01	78	43 000,00	20%	35 833,33	716,67 2%ТЦ.ОТП	2%	716,67	36 550,00	28.01.2022	7802202621 780201001	ООО "Б И С КОМПАНИ"

Имея в распоряжении документ с конъюнктурным анализом сметных цен материальных ресурсов, можно использовать его при составлении локальной сметы: выделяем и копируем в конъюнктурном анализе одну или несколько основных позиций, переключаемся в локальную смету и вставляем в неё скопированные позиции.

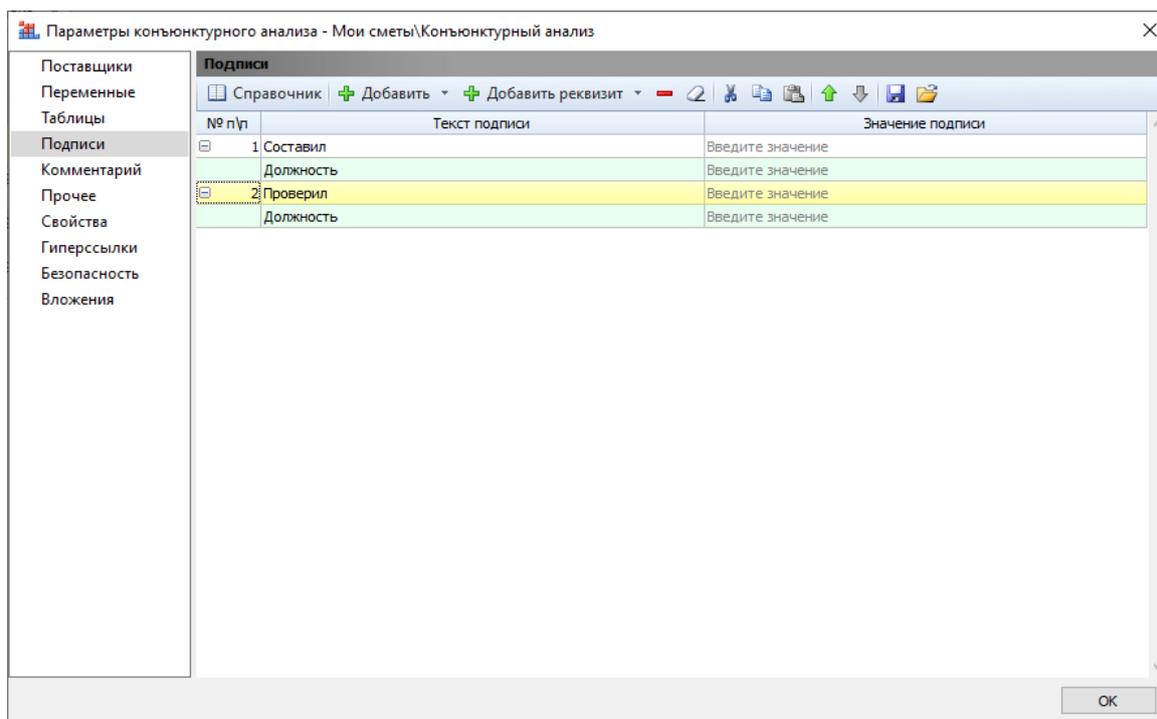
А иногда бывает удобно и наглядно копировать позиции из конъюнктурного анализа в локальную смету перетаскиванием мышью в режиме **Два окна** – это когда на экране одновременно отображаются два документа. Кнопка для включения или выключения этого режима расположена на панели инструментов на вкладке **Главная**.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2



В локальной смете для этих вставленных позиций из конъюнктурного анализа сразу задаётся *текущий уровень цен* и присваивается необходимый признак **Отсутствует в ФРСН**.

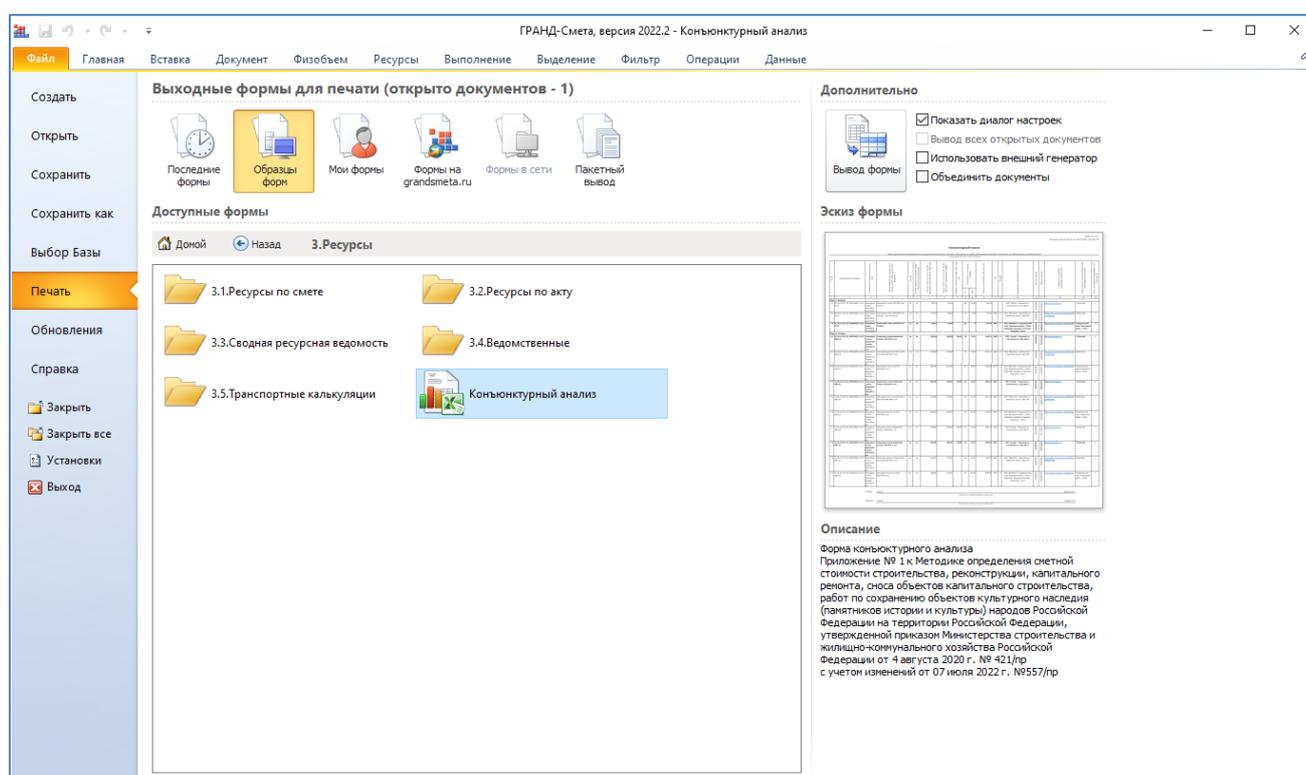
Конъюнктурный анализ можно вывести на печать. Для надлежащего оформления выходного документа с конъюнктурным анализом необходимо перед выводом на печать задать подписи. Это делается в окне с параметрами документа, в разделе **Подписи**.



Необходимый набор подписей уже добавлен. Необходимо их заполнить. Любые другие добавленные в этот список подписи или реквизиты не будут использоваться в выходном документе с конъюнктурным анализом.

Кроме того, в титульной части выходного документа должно быть указано наименование объекта. Его следует ввести в окне с параметрами документа, в разделе **Свойства**.

Вывод конъюнктурного анализа на печать осуществляется аналогично тому, как это делается при работе с любыми другими документами в программе «ГРАНД-Смета». Для этого необходимо открыть на панели инструментов вкладку **Файл**, перейти там в режим **Печать**, после чего открываем раздел **Образцы форм** и выбираем нужную выходную форму. Форма для печати конъюнктурного анализа находится в папке **3.Ресурсы**.



В выходной документ с конъюнктурным анализом выводятся вложенные позиции с данными по коммерческим предложениям от поставщиков материальных ресурсов. Вложенная позиция с выбранной ценой для копирования в локальную смету выделяется жирным шрифтом.

### **5. Дополнения и изменения в справочнике коэффициентов**

В программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 существенно обновлён справочник коэффициентов. Во-первых, набор коэффициентов из Методики по приказу №

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

421/пр приведён в соответствие с изменениями, которые внесены в указанную Методику согласно приказу Минстроя России от 7 июля 2022 года № 557/пр.

Обош.	Наименование коэффициента	К %	ПЗ	ОЗП	ЭМ	ЭПМ	МАТ
<b>Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР)</b>							
<b>Коэффициенты из Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (согласно приказу Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, в редакции приказа Минстроя России от 7 июля 2022 года № 557/пр)</b>							
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов	K	<input type="checkbox"/>	1,15 <input checked="" type="checkbox"/>	1,25 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.60.1 (в ред. пр. № 557/пр от 07.07.2022) При разработке локальных сметных расчетов (смет) на строительство объектов обороны и безопасности, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, включая линейные объекты капитального строительства, для которых в ФГИС ЦС отсутствуют утвержденные в установленном порядке среднемесячные размеры оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, учитывающие отраслевую специфику	K	<input type="checkbox"/>	1,25 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1,25 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Строительство объектов капитального строительства (Приложение 8, Таблица 1)</li> <li><input type="checkbox"/> Реконструкция объектов капитального строительства (Приложение 8, Таблица 2)</li> <li><input type="checkbox"/> Капитальный ремонт объектов капитального строительства (Приложение 8, Таблица 3)</li> <li><input type="checkbox"/> Пусконаладочные работы (Приложение 8, Таблица 4)</li> <li><input type="checkbox"/> Сохранение объектов культурного наследия (Приложение 8, Таблица 5)</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом в горной местности</li> <li><input type="checkbox"/> Заготовительно-складские расходы к ценам материалов, изделий, конструкций, оборудования и транспортных затрат</li> <li><input type="checkbox"/> Особенности определения в локальных сметных расчетах (сметах) сметных затрат на оборудование</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты из Методики применения сметных норм (согласно приказу Минстроя России от 14 июля 2022 года № 571/пр)</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты из Методических рекомендаций по применению сметных норм (согласно приказу Минстроя России от 4 сентября 2019 года № 507/пр)</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты из Методических рекомендаций по применению ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп (согласно приказу Минстроя России от 4 сентября 2019 года № 519/пр)</li> </ul>							
1. Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР)							

Кроме того, отдельной группой в справочник добавлены коэффициенты из новой Методики применения сметных норм, которая утверждена приказом Минстроя России от 14 июля 2022 года № 571/пр.

Обош.	Наименование коэффициента	К %	ПЗ	ОЗП	ЭМ	ЭПМ	МАТ
<b>Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР)</b>							
<b>Коэффициенты из Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (согласно приказу Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, в редакции приказа Минстроя России от 7 июля 2022 года № 557/пр)</b>							
<b>Коэффициенты из Методики применения сметных норм (согласно приказу Минстроя России от 14 июля 2022 года № 571/пр)</b>							
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов	K	<input type="checkbox"/>	1,15 <input checked="" type="checkbox"/>	1,25 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.23а При использовании сметных норм, которыми учтены затраты на сварку металлоконструкций, металлических труб, листового металла, закладных деталей и других металлоизделий из углеродистой стали, для определения затрат на сварку конструкций из нержавеющей стали	K	<input type="checkbox"/>	1,15 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.23б При использовании сметных норм, предусматривающих выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и тому подобное), в случаях использования в проектных решениях лесоматериалов твердых пород: для лесоматериалов из лиственницы, березы	K	<input type="checkbox"/>	1,1 <input checked="" type="checkbox"/>	1,1 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.23в При использовании сметных норм, предусматривающих выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и тому подобное), в случаях использования в проектных решениях лесоматериалов твердых пород: для лесоматериалов из дуба, бука, граба, ясеня	K	<input type="checkbox"/>	1,2 <input checked="" type="checkbox"/>	1,2 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.30 При производстве земляных работ на территории, отведенной под строительство в местах, относимых в установленном порядке к районам бывших военных действий, к сметным нормам на разработку грунта на глубину до 2 (двух) метров экскаваторами или бульдозерами, а также на корчевку пней, за исключением случаев, когда в сметной стоимости строительства учтены затраты по разминированию территории	K	<input type="checkbox"/>	1,4 <input checked="" type="checkbox"/>	1,4 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Методы применения сметных норм на монтаж оборудования</li> <li><input type="checkbox"/> Методы применения сметных норм на пусконаладочные работы</li> <li><input type="checkbox"/> Методы применения сметных норм при разборке и (или) демонтаже объекта, в том числе его частей</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты из Методических рекомендаций по применению сметных норм (согласно приказу Минстроя России от 4 сентября 2019 года № 507/пр)</li> <li><input type="checkbox"/> Коэффициенты из Методических рекомендаций по применению ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп (согласно приказу Минстроя России от 4 сентября 2019 года № 519/пр)</li> </ul>							
1. Коэффициенты к ГЭСН (ФЕР, ТЕР)							

## 6. В смете контракта добавлена возможность восстановления связей для вложенных позиций

Напомним, что в тех случаях, когда вложенные позиции у конструктивных элементов в смете контракта добавлены в результате копирования позиций из локальных смет, у них сохраняется связь с исходными позициями – об этом свидетельствует значок в колонке **Номер сметы**, а в последней колонке показывается имя связанного файла.

№ п/п	Обоснование		Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	НДС %	Сумма НДС	Всего с НДС	Идентификатор	Страна происхождения оборудования	Имя файла связанного документа
	Номер сметы	Позиция							
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>									
1	ЛС	ЛС Поз.: БН	Замена окон	20%	26 782,50	160 695,00			
2	ЛС	ЛС Поз.: БН	Ремонт полов	20%	7 444,60	44 667,60			
2.1	ЛС		Ремонт полов						
3	ЛС	БН Поз.: 1, 2	Фундаменты	20%	10 679,76	64 078,56			
3.1		1	ФЕР06-01-001 Устройство бетонной подготовки						Локальная смета.gsfk
3.2		2	ФСЦС Снести бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100) -04.1.02.05 -0003						Локальная смета.gsfk
4	ЛС	БН Поз.: 3-5	Стены	20%	19 883,68	119 302,08			
4.1		3	ФЕР08-02-001 Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте -01 этажа до 4 м						Локальная смета.gsfk
4.2		4	ФСЦС Кирпич керамический лицевой, размер 250x120x65 мм, -06.1.01.05 марка 100 -0015						Локальная смета.gsfk
4.3		5	ФСЦС Раствор кладочный, цементно-известковый, М100 -04.3.01.12 -0005						Локальная смета.gsfk
<b>Итого по смете</b>				20%	<b>64 790,54</b>	<b>388 743,24</b>			

При работе со сметой контракта можно быстро открыть документ, связанный с текущей позицией – для этого необходимо нажать кнопку **Открыть связанный документ** в группе команд **Связанные документы** на панели инструментов на вкладке **Данные**. А если в исходных документах производились какие-либо изменения, можно автоматически обновить данные в соответствующих позициях сметы контракта – для этого необходимо нажать кнопку **Обновить данные**. Таким образом, наличие связей между позициями сметы контракта и исходными локальными сметами является важным фактором получения качественного сметного расчёта.

Если сметы на компьютере были перенесены из одной папки в другую, существует вероятность, что при попытке обновления данных программа не обнаружит файл связанного документа на его прежнем месте. Аналогично, это может случиться в результате передачи сметы контракта на другой компьютер. Тогда после выполнения команды **Обновить данные** для таких позиций в колонке **Номер сметы** появится значок, обозначающий разорванную связь.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2

№ п.п.	Обоснование		Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения		Количество	Цена единицы измерения	Общая стоимость				
	Номер сметы	Позиция		Код	Усл. обозн.			Всего	В том числе			
								СР	МР	ОБ	ПР	
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>												
1	ЛС	ЛС Поз.: БН	Замена окон	55	M2	50	2 678,25 2 678,25	133 912,50				
2	ЛС	ЛС Поз.: БН	Ремонт полов	55	M2	50	744,46 744,46	37 223,00				
2.1	ЛС		Ремонт полов		m2	50		34 725,00	34 725,00			
3	ЛС	БН Поз.: 1, 2	Фундаменты	113	M3	10	5 339,88 5 339,88	53 398,80				
3.1		1	ФЕР06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки		m3	0,1		12 516,00	12 516,00			
3.2		2	ФССЦ -04.1.02.05-0003 Смесью бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)		m3	10,2		37 299,00	37 299,00			
4	ЛС	БН Поз.: 3-5	Стены	113	M3	10	9 941,84 9 941,84	99 418,40				
4.1		3	ФЕР08-02-001-01 Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м		m3	10		41 268,00	41 268,00			
4.2		4	ФССЦ -06.1.01.05-0015 Кирпич керамический лицевой, размер 250x120x65 мм, марка 100		шт	3,8		43 181,00	43 181,00			
4.3		5	ФССЦ -04.3.01.12-0005 Раствор кладочный, цементно-известковый, М100		m3	2,4		8 297,00	8 297,00			
<b>Итого по смете</b>								<b>323 952,70</b>				

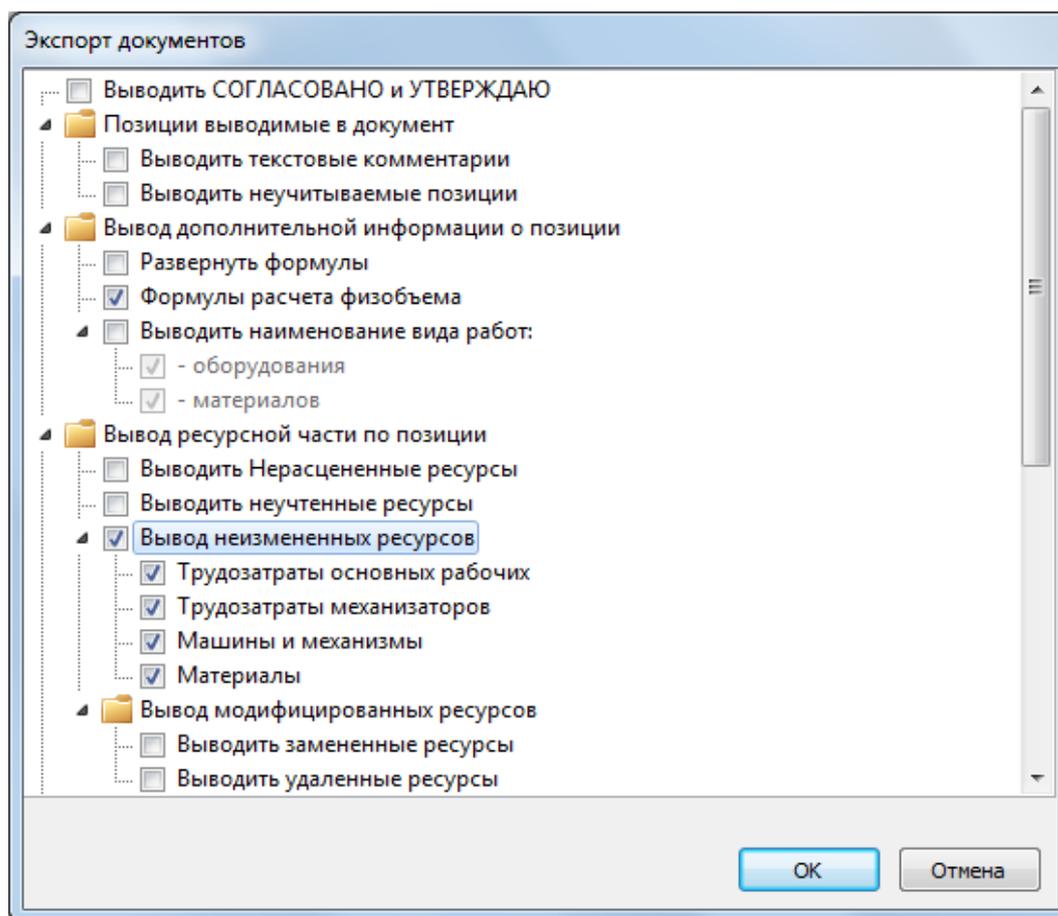
С целью устранения данной проблемы в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 добавлена возможность восстановить разорванную связь позиций сметы контракта с исходными локальными сметами. Для этого необходимо выделить в списке нужные позиции и нажать кнопку **Восстановить связь** в группе команд **Связанные документы** на панели инструментов на вкладке **Данные**. Программа осуществляет поиск по известному имени файла связанного документа (сначала в текущей папке, а затем во всех вложенных папках) до тех пор, пока не найдётся файл с таким именем. А если файл так и не найден (например, из-за того, что исходная локальная смета была переименована), на экране появится окно для выбора на компьютере нужного файла в ручном режиме.

### *7. Добавлены новые опции для вывода ресурсной части позиций в выходные формы по Методике 2020*

При выводе на печать документов в выходные формы по Методике 2020 в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 добавлены новые опции для вывода ресурсной части позиций.

Список настроек для выходной формы отображается на экране при формировании документа в случае, если был установлен флажок **Показать диалог настроек** (справа от кнопки **Вывод формы**).

Настройки в разделе **Вывод ресурсной части по позиции** задаются в зависимости от того какие данные требуется показать в выходном документе в том или ином конкретном случае.



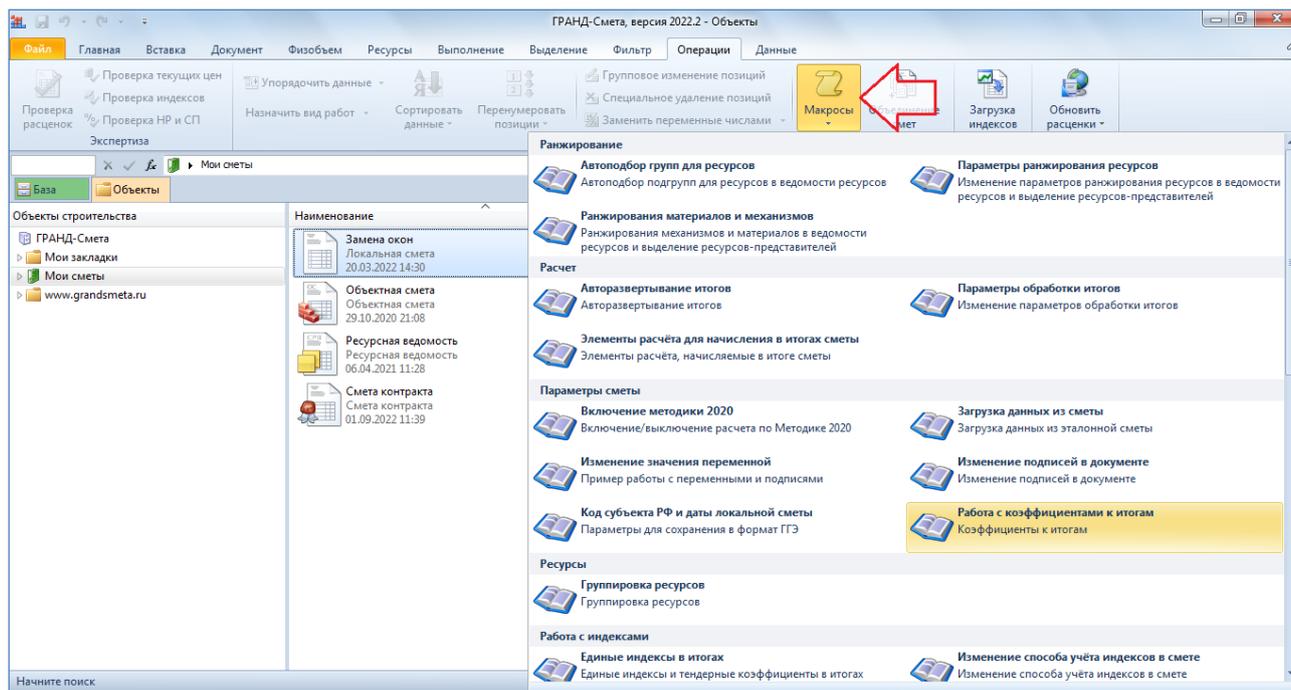
Например, это может зависеть от метода расчёта: для базисно-индексного метода актуально показывать удалённые и заменённые ресурсы в позициях сметы, а в случае ресурсного метода за позицией сметы обычно показывается полный набор затрат этой позиции.

### *8. Добавлены новые макросы*

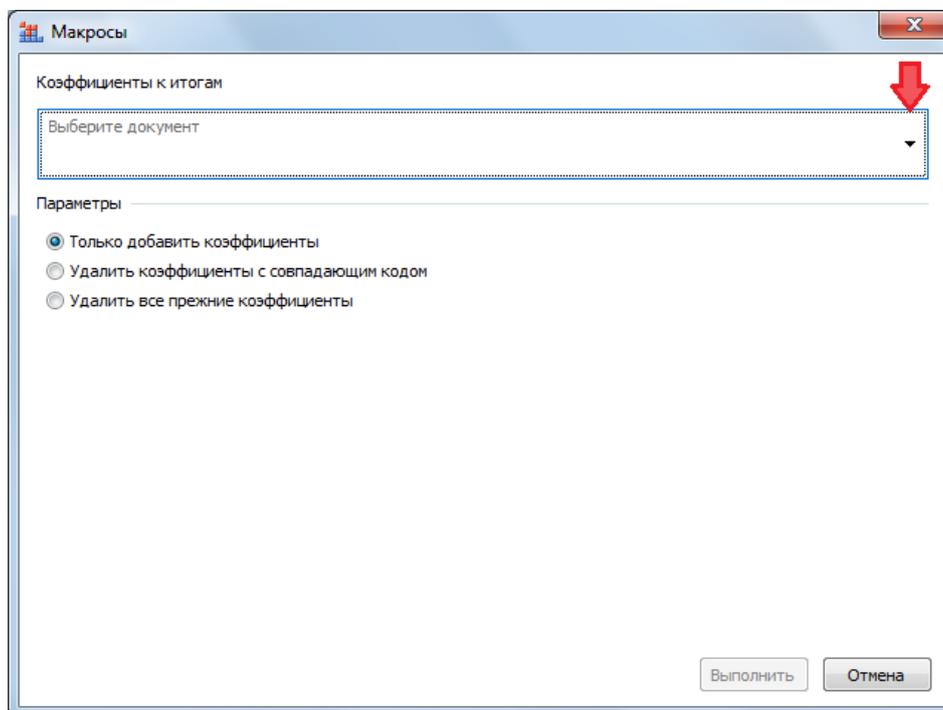
Напомним, что каждый макрос в программе «ГРАНД-Смета» представляет собой последовательность команд, при помощи которых можно изменять определённые данные или параметры одновременно в нескольких сметах. Для того чтобы выполнить указанное в макросе действие, необходимо выделить нужные локальные сметы на вкладке **Объекты**, нажать кнопку **Макросы** на панели инструментов на вкладке **Операции**, после чего выбрать в появившемся списке нужный макрос.

В программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 набор доступных для использования макросов обновился и дополнился.

## Что нового в программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2



Макрос **Работа с коэффициентами к итогам** позволяет загрузить в каждую из выделенных локальных смет коэффициенты к итогам из какой-либо *эталонной* сметы, где нужный набор коэффициентов ранее уже был сформирован. Во-первых, здесь необходимо выбрать из выпадающего списка исходную локальную смету. После чего следует отметить ниже нужный вариант загрузки.

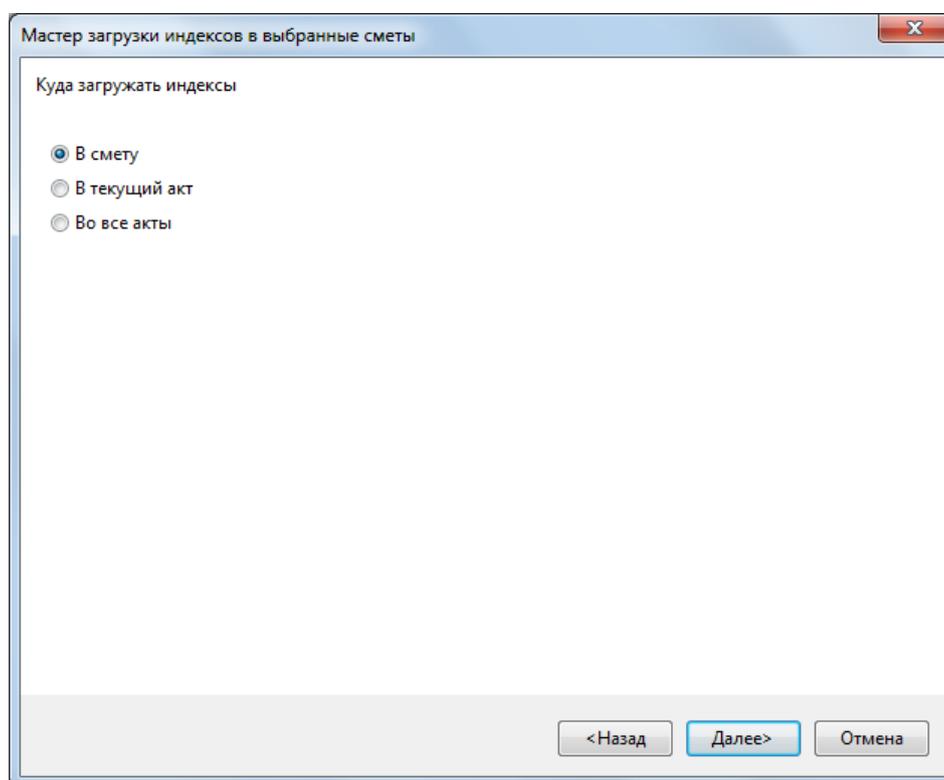


Макрос **Группировка ресурсов** позволяет включить или выключить группировку ресурсов в каждой из выделенных локальных смет.

*9. Для групповых операций с локальными сметами добавлена возможность обработки не только смет, но и входящих актов*

В программе «ГРАНД-Смета» версии 2022.2 для групповых операций с локальными сметами (процедуры **Загрузка индексов** и **Загрузка цен**, а также ряд макросов) добавлена возможность обработки не только смет, но и входящих актов.

При выполнении загрузки индексов в выбранные сметы (кнопка **Загрузка индексов** на панели инструментов на вкладке **Операции**) на следующем шаге после того, как выбран нужный сборник индексов, предлагается указать, куда загружать индексы: **В смету**, **В текущий акт**, **Во все акты**.



При этом *текущим актом* для локальной сметы считается тот акт, который был выбран в момент её последнего закрытия.

Аналогичный запрос выдаётся на экран при выполнении загрузки цен на ресурсы в выбранные сметы (кнопка **Загрузка цен** на панели инструментов на вкладке **Ресурсы**).

А примером макроса, для которого добавлена указанная возможность, является макрос для изменения способа учёта индексов в смете.

Макросы

Изменение способа учёта индексов в смете

Обрабатывать данные:

- В смете
- В текущем акте
- Во всех актах

Способ применения индивидуальных индексов:

- Не использовать индексы
- Применять индексы по статьям затрат в каждой позиции сметы
- Применять индексы по статьям затрат при подведении итогов
- Применять индексы к СМР

Отключить применение единых индексов

Отключить применение тендерного коэффициента при расчёте базисно-индексным методом по методике 2020г.

Список индексов:

Загрузить список индексов из сметы:

Выберите документ

Доп. начисления к индексам

Способ привязки индексов:

- Не изменять
- По позициям сметы
- По видам работ
- По разделам
- По графам ОС
- По категориям

Выполнить Отмена